

### 3. ASPECTOS ECONÓMICOS

#### 3.1 Administración y finanzas públicas

##### 3.1.1 Avalúos catastrales 2010-2015

#### Avalúos (en millones de pesos)

AÑO 2012						
Sector	Total de Predios	Avalúo Total	Predios Exentos	Avalúo de Exentos	Predios Gravables	Avalúo de Gravables
Urbano	69.563	2.798.540	175	14.897	69.388	2.783.643
Rural	25.647	1.779.909	1338	299.275	24.309	1.480.634
<b>Total</b>	<b>95.210</b>	<b>4.578.449</b>	<b>1513</b>	<b>314.172</b>	<b>93.697</b>	<b>4.264.277</b>
AÑO 2013						
Sector	Total de Predios	Avalúo Total	Predios Exentos	Avalúo de Exentos	Predios Gravables	Avalúo de Gravables
Urbano	70.645	3.949.129	67	45.089	70.578	3.904.040
Rural	27.084	2.734.077	1538	490.059	25.546	2.244.018
<b>Total</b>	<b>97.729</b>	<b>6.683.206</b>	<b>1605</b>	<b>535.148</b>	<b>96.124</b>	<b>6.148.058</b>
AÑO 2014						
Sector	Total de Predios	Avalúo Total	Predios Exentos	Avalúo de Exentos	Predios Gravables	Avalúo de Gravables
Urbano	71.634	4.179.528	21	35.162	71.613	4.144.366
Rural	27.209	2.914.584	208	38.288	27.001	2.876.296
<b>Total</b>	<b>98.843</b>	<b>7.094.112</b>	<b>229</b>	<b>73.450</b>	<b>98.614</b>	<b>7.020.662</b>
AÑO 2015						
Sector	Total de Predios	Avalúo Total	Predios Exentos	Avalúo de Exentos	Predios Gravables	Avalúo de Gravables
Urbano	74.480	4.388.838	22	35.493	74.458	4.353.345
Rural	31.476	2.962.981	211	38.619	31.265	2.924.362
<b>Total</b>	<b>105.956</b>	<b>7.351.818</b>	<b>233</b>	<b>74.112</b>	<b>105.723</b>	<b>7.277.706</b>

Fuente: Secretaría de Hacienda Municipal

### 3.1.2 Finanzas públicas

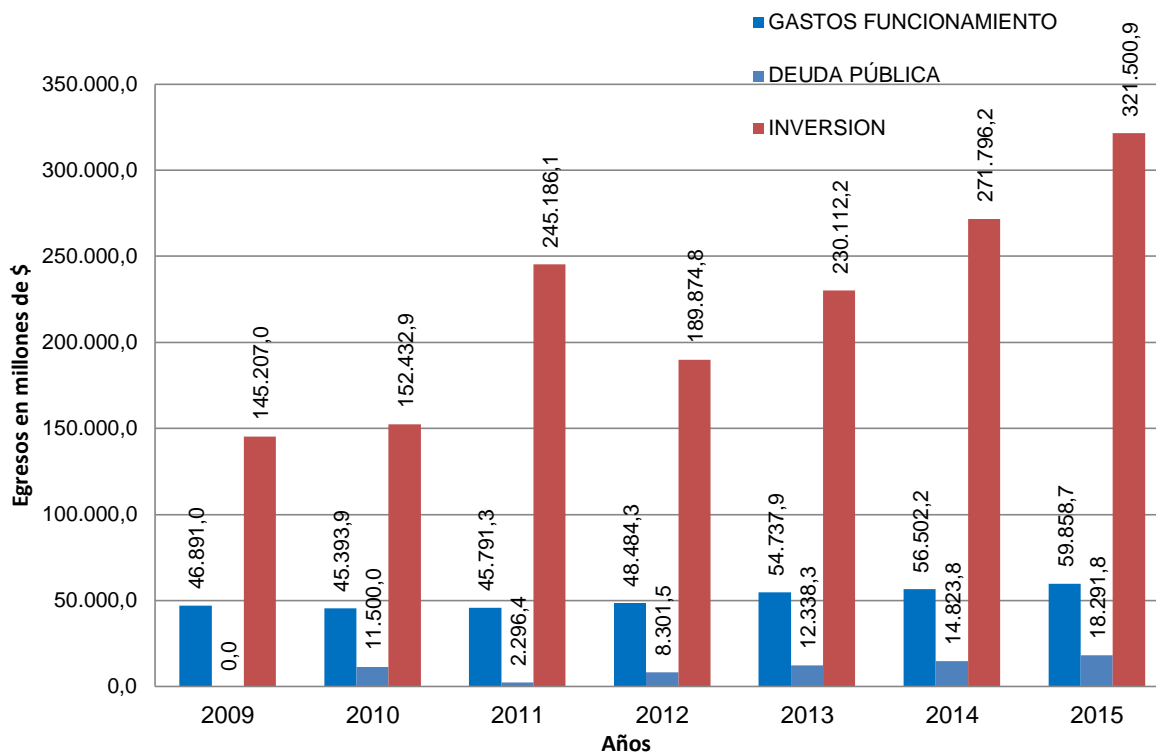
#### 3.1.2.1 Ejecución de ingresos y rentas, recaudo a fecha de corte 2015

Detalle	Datos históricos en millones de pesos								%
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
<b>INGRESOS CORRIENTES</b>	<b>163.139,00</b>	<b>146.220,00</b>	<b>229.985,60</b>	<b>210.862,03</b>	<b>237.209,00</b>	<b>292.200,91</b>	<b>324.732,08</b>	<b>351.743,17</b>	N/A
<b>TRIBUTARIOS</b>	<b>61.004,00</b>	<b>63.540,00</b>	<b>68.416,00</b>	<b>90.649,03</b>	<b>95.336,00</b>	<b>105.500,09</b>	<b>129.171,97</b>	<b>138.774,94</b>	N/A
Predial Unificado	23.632,00	28.270,00	29.215,50	32.877,00	33.822,00	45.160,72	53.856,07	53.595,33	12%
Industria y Comercio	25.136,00	22.740,00	25.712,30	26.335,03	30.707,00	32.416,55	36.012,86	39.714,75	9%
Sobretasa (Combustible Automotor)	8.661,00	9.229,00	9.455,20	9.399,00	9.344,00	9.265,63	9.644,46	10.890,50	2%
Otros Ingresos Tributarios	3.575,00	3.300,00	4.033,00	22.038,00	21.463,00	18.657,19	29.658,58	34.574,37	8%
<b>NO-TRIBUTARIOS</b>	<b>102.135,00</b>	<b>82.680,00</b>	<b>139.868,50</b>	<b>120.213,00</b>	<b>141.873,00</b>	<b>186.700,82</b>	<b>195.560,11</b>	<b>212.968,23</b>	N/A
Multas y Sanciones	1.161,00	4.074,00	6.443,00	5.852,00	7.295,00	9.805,87	11.147,51	11.907,85	3%
Rentas contractuales	-	-	3.996,50	4.432,00	4.584,00	8.207,70	1,68	4,95	0%
*Transferencias	92.096,00	72.834,00	127.216,00	108.163,00	128.154,00	166.365,91	180.943,70	189.915,52	43%
<b>OTROS INGRESOS NO TRIBUTARIOS</b>	<b>8.879,00</b>	<b>5.768,00</b>	<b>2.213,00</b>	<b>1.766,00</b>	<b>1.840,00</b>	<b>2.321,34</b>	<b>3.467,22</b>	<b>11.139,90</b>	3%
<b>RECURSOS POR CAPITAL</b>	<b>18.360,00</b>	<b>20.490,00</b>	<b>16.938,10</b>	<b>73.433,68</b>	<b>50.502,57</b>	<b>54.457,88</b>	<b>85.566,57</b>	<b>86.174,09</b>	N/A
Cofinanciación	-	-	535,8	120,55	87,57	9.942,23	27.779,44	10.915,12	2%
Recursos del crédito	-	-	-	40.373,00	27.628,00	10.000,00	28.880,00	20.000,00	5%

Detalle	Datos históricos en millones de pesos								%
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
Recursos del balance	17.005,00	16.550,00	15.033,00	26.307,00	21.134,00	32.456,58	26.573,44	52.210,30	12%
Venta de activos	-	-	21,2	0	0		635,32	103,587688	0,02%
Rendimiento operaciones financieras	265	1.880,00	402,5	877,1	1.366,00	892,02	1.310,30	1.262,15	0,29%
Excedentes financieros	1.090,00	2.040,00	829,3	0	0	170,38	180,13	364,399219	0,08%
Reintegros	-	-	117,1	5.756,03	287	996,67	207,95	1318,539655	0,30%
<b>Otros Ingresos de capital</b>	0	19	-	0				0	0,00%
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>181.892,00</b>	<b>203.000,00</b>	<b>225.222,60</b>	<b>284.295,71</b>	<b>287.711,57</b>	<b>346.658,80</b>	<b>410.298,65</b>	<b>437.917,26</b>	<b>100%</b>

Fuente: Secretaría de Hacienda Municipal

### 3.1.2.2 Egresos públicos 2009-2015



DETALLES	Datos históricos (millones de \$)						
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>GASTOS FUNCIONAMIENTO</b>	<b>46.891,0</b>	<b>45.393,9</b>	<b>45.791,3</b>	<b>48.484,3</b>	<b>54.737,9</b>	<b>56.502,2</b>	<b>59.858,7</b>
Servicios personales	16.545,0	17.583,5	18.844,9	19.072,4	20.953,2	21.200,5	25.556,6
Gastos generales	6.502,0	7.859,7	8.806,8	10.180,7	12.826,5	12.696,6	11.076,9
Transferencias	19.018,0	19.950,7	18.139,6	19.231,2	20.958,1	22.605,1	23.225,2
Transferencias sobretasa ambiental			6.783,0	6.422,9	8.478,1	9.391,7	10.578,6
Transferencias órganos de control	4.826,0	5.156,0	5.295,4	6.170,2	6.795,7	7.176,6	6.928,9
<b>DEUDA PÚBLICA</b>	<b>0,0</b>	<b>11.500,0</b>	<b>2.296,4</b>	<b>8.301,5</b>	<b>12.338,3</b>	<b>14.823,8</b>	<b>18.291,8</b>
<b>INVERSION</b>	<b>145.207</b>	<b>152.432</b>	<b>245.186</b>	<b>189.874</b>	<b>230.112</b>	<b>271.796</b>	<b>321.500</b>
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>192.098</b>	<b>214.482</b>	<b>305.352</b>	<b>259.253</b>	<b>312.462</b>	<b>359.690</b>	<b>417.158</b>

Fuente: Secretaría de Hacienda Municipal

### 3.1.2.3. Descomposición de los gastos de funcionamiento 2009-2015

DETALLE	Datos Históricos (millones de pesos )						
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>GASTOS FUNCIONAMIENTO</b>	<b>46.891</b>	<b>48.305</b>	<b>51.087</b>	<b>54.654</b>	<b>62.160</b>	<b>63.679</b>	<b>66.788</b>
<b>ADMINISTRACION CENTRAL</b>	<b>42.065</b>	<b>45.289</b>	<b>45.791</b>	<b>48.484</b>	<b>55.440</b>	<b>56.502</b>	<b>59.859</b>
Servicios personales	16.545	17.583	18.845	19.072	20.953,23	21.200	25.556,58
Gastos generales	6.502	7.859	8.807	10.181	12.826,50	12.697	11.076,93
Otras transferencias		1.210	1.191	1.186	702,41	1.474	1201,549
Pensiones	19.018	18.637	16.949	18.046	20.958,12	21.131	22.023,60
<b>ORGANOS DE CONTROL</b>	<b>4.826</b>	<b>5.156</b>	<b>5.295</b>	<b>6.170</b>	<b>6.720</b>	<b>7.177</b>	<b>6.929</b>
<b>CONCEJO</b>	<b>2.074</b>	<b>2.245</b>	<b>2.326</b>	<b>2.467</b>	<b>2.669</b>	<b>2.925</b>	<b>3.044</b>
Honorarios	1.009	1.084	1.118	1.157	1.155,35	1.211	1.251,79
Funcionamiento	1.065	1.161	1.208	1.310	1.513,19	1.715	1.792,51
<b>CONTRALORÍA</b>	<b>1.544</b>	<b>1.606</b>	<b>1.657</b>	<b>2.226</b>	<b>2.292,66</b>	<b>2.361</b>	<b>1.971,39</b>
<b>PERSONERÍA</b>	<b>1.208</b>	<b>1.305</b>	<b>1.313</b>	<b>1.477</b>	<b>1.759</b>	<b>1.890</b>	<b>1.913</b>

Fuente: Secretaría de Hacienda Municipal